

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN COVASNA

HOTĂRÂREA Nr. 73/2026

**privind aprobarea solicitării de trecere a imobilului înscris în C.F. nr. 25363 Arcuș,
situat în comuna Arcuș, județul Covasna, din domeniul privat al statului în domeniul
privat al județului Covasna**

Consiliul Județean Covasna,
întrunit în ședința sa ordinară din data de 30 aprilie 2026,
analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Covasna
privind aprobarea solicitării de trecere a imobilului înscris în C.F. nr. 25363 Arcuș, situat
în comuna Arcuș, județul Covasna, din domeniul privat al statului în domeniul privat
al județului Covasna,

văzând Raportul Direcției juridice și dezvoltarea teritoriului, precum și avizele
comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Covasna,

având în vedere:

- art. 358 și 358¹ din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind
Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- extrasul de Carte Funciară nr. 25363 Arcuș,

în baza art. 173 alin. (1) lit. f) și în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de
urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă solicitarea de trecere a imobilului înscris în C.F. nr. 25363
Arcuș, situat în comuna Arcuș, județul Covasna, din domeniul privat al statului în
domeniul privat al județului Covasna, având datele de identificare prevăzute în anexa
nr. 1 și planul de amplasament și delimitare a imobilului prevăzut în anexa nr. 2.

(2) Imobilul prevăzut la alin. (1) va avea destinația de teren aferent imobilelor
aflate în domeniul privat al județului Covasna înscrise în C.F. nr. 27495 Arcuș, nr. cad.
27495-C1, C.F. nr. 27496 Arcuș, nr. cad. 27496-C1 și 27496-C2 și C.F. nr. 27663 Arcuș, nr.
cad. 27663-C1 și 27663-C2.

Art. 2. Predarea-preluarea imobilului prevăzut la art. 1 alin. (1) se face după
aprobarea prin hotărâre a Guvernului a trecerii din domeniul privat al statului în
domeniul privat al județului Covasna, pe bază de protocol încheiat între părțile
interesate.

Art. 3. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea
Consiliului Județean Covasna nr. 60/2025 privind aprobarea solicitării de trecere a unui

imobil situat în comuna Arcuș, județul Covasna, din domeniul public al Statului Român în domeniul public al județului Covasna.

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Președintele Consiliului Județean Covasna și Direcția juridică și dezvoltarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Covasna.

Sfântu Gheorghe, 30 aprilie 2026.

TAMÁS Sándor
Președinte

Contrasemnează,
SZTAKICS István-Attila
Secretar general al județului Covasna

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului situat în comuna Arcuș, județul Covasna, care se solicită a fi trecut din domeniul privat al statului român în domeniul privat al județului Covasna

Nr. crt.	Denumirea bunului	Adresa	Descrierea tehnică a bunului	Observații privind intabularea	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul
1.	Teren intravilan	comuna Arcuș, str. Br. Szentkereszthy Béla nr. 168, județul Covasna	- categoria de folosință: arabil - grădină - suprafața măsurată: 500 mp	Cartea Funciară nr. 25363 Arcuș, nr. top: 21/1/4	din domeniul privat al statului român	în domeniul privat al județului Covasna

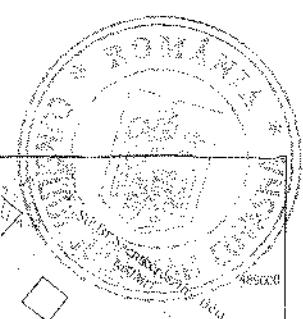
Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. 73/2026

Planul de amplasament și delimitare a imobilului



Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. 73 /2026

Planul de amplasament și delimitare a imobilului



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Sc.1/500

Nr.cadastral:	Suprafata masurata a imobilului (mp):	Adresa imobilului:
	3850	Imrevilan Arcus, Str.Br.Szentkereszthy Bela nr.168
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
27494	ARCUS	



CF.nr.24025
nr.cad.24025

CF.nr.26493
nr.cad.26493

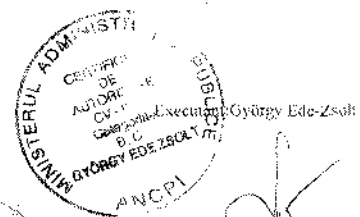
LOT NR.2
nr.top 21/1/3
S.=297 mp

CF.nr.27494
nr.cad.vechi 7
nr.top 21/1/1,21/1/2,21/1/3

CF.nr.27495
nr.cad.27495
nr.top 19/2,26/1

LOT NR.1
nr.top 21/1/1,21/1/2
S.CF=3562 mp
S.real=3533 mp

CF.nr.27496
nr.cad.vechi 8
nr.top 26/2,26/3,26/4,21/1/5



Data: 17.10.2016