

ROMÁNIA
KOVÁSZNA MEGYE TANÁCSA

2026/ 48 számú HATÁROZAT

Kovászna megye részvételének jóváhagyásáról a Román Állam által a
Pénzügyminisztérium – Országos Adóhatóság – Brassói Regionális Közpénzügyi
Főigazgatóság – Kovászna Megyei Közpénzügyi Hivatal útján, egy ingatlan megvásárlása
érdekében szervezett nyilvános árverésen

Kovászna Megye Tanácsa,
a 2026. március 26-i soros ülésén,

elemezve Kovászna Megye Tanácsa elnökének jóváhagyási jelentését Kovászna megye részvételének jóváhagyásáról a Román Állam által a Pénzügyminisztérium – Országos Adóhatóság – Brassói Regionális Közpénzügyi Főigazgatóság – Kovászna Megyei Közpénzügyi Hivatal útján, egy ingatlan megvásárlása érdekében szervezett nyilvános árverésen,

figyelembe véve:

- a Jogi és Területfejlesztési Igazgatóság, valamint a Gazdasági Igazgatóság közös szakjelentését,

- Kovászna Megye Tanácsa szakbizottságainak véleményezéseit,

- a 2009/287-es számú újraközzétett Polgári Törvénykönyv 863. cikkét, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel;

- a 2007/14-es számú újraközzétett kormányrendeletet, a törvény értelmében az állam magántulajdonába került javak értékesítési módjának és feltételeinek szabályozásáról, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel;

- a 2007/731-es számú újraközzétett kormányhatározatot, a törvény értelmében az állam magántulajdonába került javak értékesítési módjának és feltételeinek szabályozásáról szóló 2007/14-es számú kormányrendelet alkalmazási módszertani normáinak jóváhagyásáról, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel;

- a sepsiszentgyörgyi 28136-os számú telekkönyvi kivonatot;

- a Pénzügyminisztérium – Országos Adóhatóság – Brassói Regionális Közpénzügyi Főigazgatóság – Kovászna Megyei Közpénzügyi Hivatal – Jogi Személyek Adóbehajtási és Végrehajtási Osztálya – Elkobzott javak értékesítési részlege által 2026.03.23-án közzétett, a Kovászna Megye Tanácsánál 2026.03.24/4784-es számon iktatott 2026.03.18/ CVG_DEC 1755-ös számú hirdetését,

a 2019/57-es számú sürgősségi kormányrendelettel jóváhagyott Közigazgatási Törvénykönyv 173. cikke (1) bekezdésének c) pontja értelmében és a 196. cikke (1) bekezdésének a) pontja alapján,

ELHATÁROZZA:

1. cikk – (1) Jóváhagyja Kovászna megye részvételét a Román Állam által a Pénzügyminisztérium – Országos Adóhatóság – Brassói Regionális Közpénzügyi

Főigazgatóság – Kovászna Megyei Közpénzügyi Hivatal – Jogi Személyek Adóbehajtási és Végrehajtási Osztálya – Polgári ügyekben elkobzott javak értékesítési részlege útján szervezett nyilvános árverésen, a sepsiszentgyörgyi 28136-os számú telekkönyvben szereplő, 299/1, 299/2, 300, 1956, 301, 302/1, 302/2, 303, 304/1, 304/2, 305, 306, 307 helyrajzi számú, Sepsiszentgyörgy municipiumban található, 4727 nm területű, udvar és kert megnevezésű, beépíthető beltelki ingatlan megvásárlása érdekében, amely a Román Állam magántulajdonát képezi.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott ingatlan Kovászna megye közvagyonának részét fogja képezni, rendeltetése pedig közintézmények székhelyéül szolgáló telek lesz.

2. cikk – (1) Az árverés kikiáltási ára 6.991.993,47 lej áfával együtt.

(2) Jóváhagyja az árverésen való részvételi garancia kifizetését Kovászna megye helyi költségvetéséből, amely a kikiáltási ár legalább 10%-át jelenti.

(3) Az árverés megnyerése esetén az ingatlan megvásárlásához szükséges összeget Kovászna megye helyi költségvetéséből fedezik.

3. cikk – (1) Felhatalmazza Kovászna Megye Tanácsának elnökét, hogy rendelet útján jelölje ki azt a bizottságot, amely Kovászna megye nevében részt vesz a nyilvános árverésen az 1. cikk (1) bekezdésében említett ingatlan megvásárlása céljából.

(2) A bizottság feladatait a kinevezési okmányban rögzítik.

4. cikk – A tényleges vásárlást előzetesen Kovászna Megye Tanácsának jóváhagyására kell bocsátani.

5. cikk – Jelen határozat végrehajtásával Kovászna Megye Tanácsának elnökét, a Jogi és Területfejlesztési Igazgatóságot, valamint Kovászna Megye Tanácsa saját szakapparátusának Gazdasági Igazgatóságát bízuk meg.

Sepsiszentgyörgy, 2026. március 26.

TAMÁS Sándor
elnök

Ellenjegyző,
SZTAKICS István-Attila
Kovászna megye főjegyzője

„Traducere din textul înscrisului original redactat în limba română.”
„Az eredeti román nyelvű szöveg magyar fordítása”