

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN COVASNA

HOTĂRÂREA Nr. 159/2025

privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, actualizați, la terminarea proiectului, pentru obiectivul de investiții „Extindere, modernizare Școală Gimnazială Specială Sfântu Gheorghe și Demolare Garaj și Magazie” finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investiții în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copiii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului

Consiliul Județean Covasna,
înrunit în ședința sa ordinară din data de 31 iulie 2025,
analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Covasna privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, actualizați, la terminarea proiectului, pentru obiectivul de investiții „Extindere, modernizare Școală Gimnazială Specială Sfântu Gheorghe și Demolare Garaj și Magazie” finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investiții în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copiii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului,

văzând Raportul Direcției juridice și dezvoltarea teritoriului, precum și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Covasna;

având în vedere:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 10 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Județean Covasna nr. 37/2018 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiție “Extindere, Modernizare Școală Gimnazială Specială Sfântu Gheorghe și Demolare Garaj și Magazie” cu modificările și completările ulterioare;

- Procesul-verbal de recepție a produselor nr. 8445/08.05.2025, încheiat între Județul Covasna și ANA INVEST&RESEARCH S.R.L.;

- Procesul-verbal de recepție a produselor nr. 7895/25.04.2025, încheiat între Județul Covasna și ENERGO METR S.R.L.;

- Procesul-verbal de recepție a produselor nr. 8595/12.05.2025, încheiat între Județul Covasna și ANA INVEST&RESEARCH S.R.L.,

- Procesul-verbal privind recepția la terminarea lucrărilor nr. 22603/20.12.2024;

- avizul nr. 30/25.07.2025 al Comisiei tehnico-economice a Consiliului Județean Covasna,

în baza art. 173 alin. (3) lit. f) și în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă devizul general actualizat la terminarea proiectului, pentru obiectivul de investiții „Extindere, modernizare Școală Gimnazială Specială Sfântu Gheorghe și Demolare Garaj și Magazie” finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investiții în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copiii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați la terminarea proiectului, pentru obiectivul de investiții „Extindere, modernizare Școală Gimnazială Specială Sfântu Gheorghe și Demolare Garaj și Magazie” finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investiții în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copiii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, după cum urmează:

-Valoarea totală a investiției este de 21.192.712,20 lei fără T.V.A. și 25.197.181,40 lei cu T.V.A. din care:

-Valoarea aferentă C+M este de 19.496.472,88 lei fără T.V.A. și 23.200.802,73 lei cu T.V.A.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Președintele Consiliului Județean Covasna, Direcția economică și Direcția juridică și dezvoltarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Covasna.

Sfântu Gheorghe, 31 iulie 2025.

TAMÁS Sándor
Președinte

Contrasemnează,
SZTAKICS István - Attila
Secretar general al județului Covasna

Devizul general actualizat

la terminarea proiectului, pentru obiectivul de investiții „Extindere, modernizare Școală Gimnazială Specială Sfântu Gheorghe și Demolare Garaj și Magazie” finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investiții în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copiii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului

Se aprobă
Beneficiar
JUDEȚUL COVASNA

Tamas
Sandor

Digitally signed
by Tamas Sandor
Date: 2025.07.21
12:21:07 +03'00'

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investiții

„Extindere, modernizare Școală Gimnazială Specială Sfântu Gheorghe și demolare garaj și magazie”

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3 = 6+8	4 = 7+9	5 = 3+4 / 8+11
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	179.771,50	34.156,59	213.928,09
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	41.386,51	7.863,44	49.249,95
Total capitol 1		221.158,01	42.020,02	263.178,04
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	135.764,53	25.795,26	161.559,79
Total capitol 2		135.764,53	25.795,26	161.559,79
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.180,00	1.006,00	6.186,00
	3.1.1 Studii de teren	5.180,00	1.006,00	6.186,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11.816,87	2.245,21	14.062,08
3.3	Expertizare tehnică	5.806,58	1.161,32	6.967,90
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	8.235	1.564,71	9.800,00
3.5	Proiectare	104.423,20	19.840,41	124.263,61
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	48.436,00	9.202,84	57.638,84
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	50.987,20	9.687,57	60.674,77
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	65.000,00	12.350,00	77.350,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65.000,00	12.350,00	77.350,00
	3.7.2 Audit financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	207.200,00	39.368,00	246.568,00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	108.500,00	20.615,00	129.115,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	82.000,00	15.580,00	97.580,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	26.500,00	5.035,00	31.535,00

	3.8.2 Dirigenție de șantier	98.700,00	18.753,00	117.453,00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 3	407.661,95	75.970,93	485.197,59
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	17.015.145,33	3.232.877,61	20.248.022,94
4.2	Mantaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	30.815,94	5.855,03	36.670,97
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.132.332,51	215.143,18	1.347.475,69
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	1.032.200,00	196.118,00	1.228.318,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 4	19.210.493,78	3.649.993,82	22.860.487,60
CAPITOLUL 5 : Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	9.848,47	1.871,21	11.719,68
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9.848,47	1.871,21	11.719,68
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului		0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	116.978,83	0,00	116.978,83
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% x C+M)	97.482,36	0,00	97.482,36
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanismului și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% x C+M)	19.496,47	0,00	19.496,47
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% x C+M)	0,00	0,00	0,00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (5%)	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.634,00	690,46	4.324,46
	Total capitol 5	130.461,30	2.561,67	133.022,97
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget % din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	1.087.172,62	206.562,80	1.293.735,41
	Total capitol 7	1.087.172,62	206.562,80	1.293.735,41
	TOTAL GENERAL	21.192.712,20	4.002.904,50	25.197.181,40
	din care C+M	19.496.472,88	3.704.329,85	23.200.802,73