

DECLARAȚIE DE AVERE

CONȚINUT JUDEȚEAN COVASNA REGISTRATURA BENEVOLE	
Nr. 5938	data 15-06-2018

Subsemnata

BIRO G ZSUZSANNA

Consilier

având funcția de

Consiliul județean, Covasna, Sfântu Gheorghe

la

CNP , domiciliul Sfântu Gheorghe, județul Covasna

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Covasna, Sfântu Gheorghe,	Intravilan	2006	695 m2	100 %	Contract de vânzare cumparare	Biro Emese
Covasna, Sfântu Gheorghe,	Agricol	2009	2.500 m2	100 %	Contract de vânzare cumparare	Biro Donat, Biro Zsuzsanna
Covasna, Sfântu Gheorghe,	Intravilan	2009	4.769 m2	100 %	Contract de vânzare cumparare	Biro Donat, Biro Zsuzsanna
Harghita, Madaras, Madaras	Forestier	2011	5 Ha	100 %	Mostenire	Biro Donat

Covasna, Calnic, Calnic	Forestier	1996	6 Ha	25 %	Mostenire	Ferencz Edita 50%, Csoti Gabor 25%, Biro Zsuzsanna 25%
Covasna, Calnic, Calnic	Agricol	1996	9,83 Ha	25 %	Mostenire	Ferencz Edita 50%, Csoti Gabor 25%, Biro Zsuzsanna 25%
Covasna, Calnic, Calnic	Intravilan	2014	3.800 m2	25 %	Mostenire	Ferencz Edita 50%, Csoti Gabor 25%, Biro Zsuzsanna 25%

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Covasna, Sfantu Gheorghe,	Casa de locuit	2006	310,66 m2	100 %	Contract de vanzare cumparare	Biro Emese
Covasna, Sfantu Gheorghe,	Spatii comerciale/ productie	2002	552 m2	33,13 %	Contract de vanzare cumparare	Kopacz Petre Gabriel 33.46%, Lukacs Bela 33.41%, Biro Zsuzsanna si Biro Donat 33.13%
Covasna, Sfantu Gheorghe,	Spatii comerciale/ productie	2009	223 m2	100 %	Contract de vanzare cumparare	Biro Donat, Biro Zsuzsanna



Covasna, Sfantu Gheorghe,	Spatii comerciale/ productie	2017	751 m2	100 %	Contract de vanzare cumparare	Biro Donat, Biro Zsuzsanna
Mures,	Apartament	2010	64 m2	100 %	Mostenire	Biro Levente Peter

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	SAAB 93	1	2003	Contract de vanzare cumparare
Motocicleta	Sachs 125	1	2003	Contract de vanzare cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea



IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING Bank, Sf.Gheorghe	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	1.190
ING Bank, Sf.Gheorghe	Depozit bancar sau echivalente	RON	2012	15.505
Banca Transilvania, Sf. Gheorghe	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2012	43.000
Banca Transilvania, Sf. Gheorghe	Depozit bancar sau echivalente	RON	2008	25.300
Raiffeisen Bank, Sf.Gheorghe	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2012	39.760
Metropolitan Life, Bucuresti	Fonduri de investitii (inclusiv pensii private sau alte sisteme)	RON	2017	4.350

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
D&P Biro Invest SRL	împrumuturi acordate in nume personal	4	93.400 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal. 4

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:



Descriere	Valoare	Valuta

+

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipotecă, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Meszaros Renatova	2009	2020	240.000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.2. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.



Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Biro Zsuzsanna	Consiliul judetean, Sf.Gheorghe	salariu consilier	42.007 RON
Biro Zsuzsanna	Drumuri si Poduri Covasna SA, Sf.Gheorghe	indemnizatie membru consiliu de administratie	5.460 RON
1.2. Soț/soție			
Biro Donat	D&P Biro Invest SRL, Sf.Gheorghe	salariu manager	8.134 RON
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			



5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
Biro Zsuzsanna	APIA Covasna, Sf. Gheorghe	subventii pt.terenuri cota parte 25%	700 RON
6.2. Soț/soție			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Biro Zsuzsanna	Sugas SA, Sf.Gheorghe	dividende	350 RON
8.2. Soț/soție			
Biro Donat	Uninext SRL, Sf. Gheorghe	dividende	69.160 RON

